

Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом № БП-1271

поселок городского типа Белый Яр

«01» июня 2021 года

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Сургутская районная поликлиника», именуемое далее «Ссудополучатель» в лице заместителя руководителя по организационно-методической работе, исполняющего обязанности главного врача Пелевина Александра Рудольфовича, действующего на основании Приказа Департамента здравоохранения ХМАО – Югры от 13 ноября 2020 г. № 410/к, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Аист», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Лупиковой Евгении Евгеньевны, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Ссудодатель передаёт Ссудополучателю в безвозмездное пользование имущество: помещения в здании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Аист», расположенного по адресу: 628433, Российская Федерация Тюменская область ХМАО - Югра Сургутский район с.п. Солнечный, ул. Молодежная, здание № 10 общей площадью 53,30 кв.м. (далее «Имущество»).

1.2. Имущество находится в собственности муниципального образования Сургутский район.

1.3. Ссудополучатель не вправе распоряжаться (продавать, сдавать в аренду и т.д.) имуществом, принадлежащим ему на праве безвозмездного пользования.

1.4. Имущество передаётся Ссудополучателю в безвозмездное пользование на основании постановления администрации Сургутского района от 13.04.2021 № 1271 "О даче согласия на распоряжение имуществом"

1.5. Имущество передаётся Ссудополучателю для организации основной деятельности БУ «Сургутская районная поликлиника».

2. Обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать Ссудополучателю необходимую документацию по передаваемому в пользование имуществу и обеспечить реальную возможность использования имущества в целях, указанных в пункте 1.5. настоящего договора.

2.1.2. Не позднее 10 календарных дней со дня подписания настоящего договора передать имущество Ссудополучателю.

2.1.3. Принять имущество от Ссудополучателя не позднее 10 календарных дней со дня окончания или досрочного расторжения настоящего договора.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Использовать имущество исключительно в целях, указанных в п.1.5. настоящего договора.

2.2.2. Не позднее 10 календарных дней со дня подписания настоящего договора принять от Ссудодателя имущество.

2.2.3. Своевременно производить текущий ремонт имущества.

2.2.4. Соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные требования, предъявляемые к имуществу при его эксплуатации.

(пункты 2.2.5. – 2.2.7. и 2.2.9 – 2.2.10. указываются в договоре при передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества)

2.2.5. Незамедлительно предоставлять лицам, уполномоченным Ссудодателем, а также представителям органов, контролирующим соблюдение требований, перечисленных в пункте 2.2.4. настоящего договора, возможность контроля за использованием и сохранностью имущества (допуск в помещение, осмотр, представление документации и т.д.).

2.2.6. Незамедлительно сообщать Ссудодателю обо всех нарушениях прав собственника, а также нарушениях прав Ссудополучателя и претензиях на имущество со стороны третьих лиц.

2.2.7. Обеспечить сохранность инженерных сетей, оборудования, коммуникаций переданного имущества.

2.2.8. Проводить перепланировку, переоборудование, капитальный ремонт переданного в безвозмездное пользование имущества исключительно по письменному разрешению Ссудодателя.

2.2.9. В случае проведения самовольных перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или установки сетей, искажающих первоначальный вид имущества, устранить таковые и привести имущество в прежний вид за свой счёт в срок, определяемый односторонним решением Ссудодателя.

2.2.10. Передать имущество Ссудодателю по акту приёма-передачи не позднее 10 календарных дней со дня окончания или досрочного расторжения настоящего договора в надлежащем виде с учётом естественного износа.

3. Ответственность Сторон

3.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудополучатель несёт ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок. В случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объёме.

3.3. В случае нарушения сроков, указанных в пунктах 2.2.2, 2.2.10. настоящего договора, Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю штраф в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательств.

4. Порядок расторжения договора

4.1. Настоящий договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия по взаимному соглашению Сторон. Сторона, являющаяся инициатором расторжения настоящего договора, обязана предупредить другую Сторону о своём намерении не позднее, чем за один месяц до предполагаемой даты расторжения настоящего договора.

4.2. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор по основаниям, предусмотренным статьёй 698 Гражданского кодекса Российской Федерации, известив об этом другую Сторону за один месяц.

4.3. Ссудодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, известив об этом Ссудополучателя за один месяц, в случае принятия решения о необходимости использования Имущества для муниципальных нужд.

5. Прочие условия

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами договора.

5.2. Акты приёма-передачи, указанные в пунктах 2.1.2, 2.2.10 настоящего договора, являются его неотъемлемой частью.

5.3. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает её права ссылаться на то, что предусмотренные договором уведомления не были произведены надлежащим образом.

5.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Ссудодателя, второй - у Ссудополучателя.

5.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, и действует до момента расторжения договора по инициативе одной из сторон.

6. Реквизиты и подписи сторон

«Ссудодатель»: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Аист»	«Ссудополучатель» Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутская районная поликлиника»
---	--

Адрес: 628452, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, п. Солнечный, ул. Таежная, 6А
ИНН 8617010243 КПП 861701001
Департамент финансов администрации Сургутского района (МБДОУ детский сад «Аист»)
р/с 40701810300003000014
БИК 047144000
в РКЦ Сургут г. Сургут
Тел. (3462) 74-47-50; 74-32-48; 74-22-83
e-mail: aistcoln@mail.ru

Адрес местонахождения/ Почтовый адрес:
Российская Федерация, 628433, Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, Сургутский район, поселок городского типа Белый Яр, улица Лесная, дом 1 «Б»
ИНН: 8617014488
КПП: 861701001
ОГРН: 1028601684132
Департамент финансов ХМАО – Югры (БУ «Сургутская районная поликлиника»
л/с 620313710, 620343710)
р/с 03224643718000008700
РКЦ Ханты-Мансийск // УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре
г. Ханты-Мансийск
БИК 007162163
к/с 40102810245370000007
Телефон: 8(3462)589-869
e-mail: priem@surrp.ru

Заведующий



/ Е. Е. Лупикова

И. о. главного врача



/ А. Р. Пелевин /

АКТ
приема-передачи
от «01» июня 2021 г.

Бюджетное учреждение Ханты - Мансийского автономного округа-Югры «Сургутская Районная Поликлиника», именуемое далее «Ссудополучатель» в лице заместителя руководителя по организационно-методической работе, исполняющего обязанности главного врача Пелевина Александра Рудольфовича, действующего на основании Приказа Департамента здравоохранения ХМАО – Югры от 13 ноября 2020 г. № 410/к с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Аист», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Лупиковой Евгении Евгеньевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает имущество: помещения в здании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Аист», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, с. п. Солнечный, ул.Молодежная, 10 общей площадью 53,30 кв. м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование.

По настоящему договору Ссудодатель передаёт Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование имущество: помещения в здании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Аист», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, с.п. Солнечный, ул.Молодежная, 10 общей площадью 53,30 кв.м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование.

Имущество находится в собственности муниципального образования Сургутский район.

Техническое состояние передаваемого имущества - удовлетворительное, годно к эксплуатации.

№ п/п	Инвентарный №	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1		Накопительный электроводонагреватель па 30 л 365х378х501мм; 220В: 1.5 кВт	шт.	2
2		Бактерицидный облучатель настенный 890х370х140мм; 220В; 0.06кВт /Дезар 3/	шт.	2

3		Стол производственный с бортом и полкой 800х600х860мм	шт.	1
4		Шкаф закрытый металлический для уборочного инвентаря 500х500х1850мм	шт.	1
5		Носилки 220х560мм /	шт.	1
6		Осветитель таблиц для обследования зрения аппарат РОТА	шт.	1
7		Ширма 3-х секционная, размер секции 700х350х1700мм	шт.	2
8		Кушетка смотровая 1950х650х520мм	шт.	2
9		Стол медсестры с подкатной тумбой 1300х700х760 мм	шт.	1
10		Стол компьютерный медицинский 1200х650х760 мм	шт.	1
11		Стул врача	шт.	4
12		Шкаф медицинский со стеклянными дверцами 800х370х1680мм	шт.	4
13		Шкаф медицинский для одежды 800х560х1800мм	шт.	1
14		Шкаф медицинский для документов 800х370х1680мм	шт.	3
15		Столик инструментальный на колесах 640х460х880мм	шт.	1
16		Весы-ростомер электронные 580х380х2600мм	шт.	1
17		Холодильник фармакологический 600 х 610 х 1300 ; 220В; 0.2 кВт ХФ-250-3	шт.	2
18		Холодильник для медицинских отходов 440х452х726мм; 220В, 0.15 кВт ХФ-140	шт.	1
19		Стул детский из дерева регулир.но высоте 260-340 мм., 2-3гр.	шт.	1
20		Стол медсестры с подкаткой тумбой 1300х700х760 мм	шт.	1

1. Техническое состояние имущества на момент его передачи характеризуется как удовлетворительное и возможное к использованию по назначению.

2. Документы, необходимые для использования имущества по назначению, переданы в полном объеме.

3. Настоящим актом Ссудодатель и Ссудополучатель подтверждает, что обязательства сторон выполнены и у сторон нет друг к другу претензий по существу Договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

«Ссудодатель»: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Аист»	«Ссудополучатель» Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутская районная поликлиника»
Адрес: 628452, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, п. Солнечный, ул. Таежная, 6А ИНН 8617010243 КПП 861701001 Департамент финансов администрации Сургутского района (МБДОУ детский сад «Аист») р/с 40701810300003000014 БИК 047144000 в РКЦ Сургут г. Сургут Тел. (3462) 74-47-50; 74-32-48; 74-22-83	Адрес местонахождения/ Почтовый адрес: Российская Федерация, 628433, Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, Сургутский район, поселок городского типа Белый Яр, улица Лесная, дом 1 «Б» ИНН: 8617014488 КПП: 861701001 ОГРН: 1028601684132 Департамент финансов ХМАО – Югры (БУ «Сургутская районная поликлиника» л/с 620313710, 620343710) р/с 03224643718000008700 РКЦ Ханты-Мансийск // УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г. Ханты-Мансийск БИК 007162163 к/с 40102810245370000007 Телефон: 8(3462)589-869 e-mail: priem@surrp.ru
Заведующий  М.П. «Аист» / Е.Е. Лупкиова	И. о. главного врача  / А. Р. Пелевин /