

**Договор безвозмездного пользования
муниципальным имуществом № БП- 1**

«24» мая 2019 года

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Поликлиника поселка Белый Яр», именуемое далее «Ссудополучатель» в лице заместителя руководителя по организационно-методической работе, исполняющего обязанности главного врача Набиуллина Ильвира Рифовича, действующего на основании Приказа от 19.02.2018 г. № 111/к, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Аист», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Лупиковой Евгении Евгеньевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Ссудодатель передаёт Ссудополучателю в безвозмездное пользование имущество: помещения в здании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Аист», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, с.п. Солнечный, ул. Таежная, 6А, общей площадью 32,10 кв.м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование.

1.2. Имущество находится в собственности муниципального образования Сургутский район.

1.3. Ссудополучатель не вправе распоряжаться (продавать, сдавать в аренду и т.д.) имуществом, принадлежащим ему на праве безвозмездного пользования.

Имущество передаётся Ссудополучателю в безвозмездное пользование на основании Приложения № 1.

1.4. Имущество передаётся Ссудополучателю в безвозмездное пользование на основании постановления администрации Сургутского района от 20.05.2019г. № 1918.

1.5. Имущество передаётся Ссудополучателю для организации основной деятельности БУ «Поликлиника поселка Белый Яр».

2. Обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать Ссудополучателю необходимую документацию по передаваемому в пользование имуществу и обеспечить реальную возможность использования имущества в целях, указанных в пункте 1.5. настоящего договора.

2.1.2. Не позднее 10 календарных дней со дня подписания настоящего договора передать Ссудополучателю имущество по акту приёма-передачи, в котором отражается техническое состояние имущества на момент передачи (приложение к настоящему договору).

2.1.3. Принять имущество от Ссудополучателя по акту приёма-передачи не позднее 10 календарных дней со дня окончания или досрочного расторжения настоящего договора.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Использовать имущество исключительно в целях, указанных в п.1.4. настоящего договора.

2.2.2. Не позднее 10 календарных дней со дня подписания настоящего договора принять от Ссудодателя имущество по акту приёма-передачи, в котором отражается техническое состояние имущества на момент передачи.

2.2.3. Своевременно производить текущий ремонт имущества.

2.2.4. Соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные требования, предъявляемые к имуществу при его эксплуатации.

(пункты 2.2.5. – 2.2.7. и 2.2.9 – 2.2.11. указываются в договоре при передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества)

2.2.5. Незамедлительно предоставлять лицам, уполномоченным Ссудодателем, а также представителям органов, контролирующим соблюдение требований, перечисленных в пункте 2.2.4. настоящего договора, возможность контроля за использованием и сохранностью имущества (допуск в помещение, осмотр, представление документации и т.д.).

2.2.6. Незамедлительно сообщать Ссудодателю обо всех нарушениях прав собственника, а также нарушениях прав Ссудополучателя и претензиях на имущество со стороны третьих лиц.

2.2.7. Обеспечить сохранность инженерных сетей, оборудования, коммуникаций переданного имущества.

2.2.8. Проводить перепланировку, переоборудование, капитальный ремонт переданного в безвозмездное пользование имущества исключительно по письменному разрешению Ссудодателя.

2.2.9. В случае проведения самовольных перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или установки сетей, искажающих первоначальный вид имущества, устранить таковые и привести имущество в прежний вид за свой счёт в срок, определяемый односторонним решением Ссудодателя.

2.2.10. Передать имущество Ссудодателю по акту приёма-передачи не позднее 10 календарных дней со дня окончания или досрочного расторжения настоящего договора в надлежащем виде с учётом естественного износа.

3. Ответственность Сторон

3.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудополучатель несёт ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок. В случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объёме.

3.3. В случае нарушения сроков, указанных в пунктах 2.2.2, 2.2.10. настоящего договора, Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю штраф в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательств.

4. Порядок расторжения договора

4.1. Настоящий договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия по взаимному соглашению Сторон. Сторона, являющаяся инициатором расторжения настоящего договора, обязана предупредить другую Сторону о своём намерении не позднее, чем за один месяц до предполагаемой даты расторжения настоящего договора.

4.2. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор по основаниям, предусмотренным статьёй 698 Гражданского кодекса Российской Федерации, известив об этом другую Сторону за один месяц.

4.3. Ссудодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, известив об этом Ссудополучателя за один месяц, в случае принятия решения о необходимости использования Имущества для муниципальных нужд.

5. Прочие условия

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами договора.

5.2. Акты приёма-передачи, указанные в пунктах 2.1.2, 2.2.107. настоящего договора, являются его неотъемлемой частью.

5.3. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает её права ссылаться на то, что предусмотренные договором уведомления не были произведены надлежащим образом.

5.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Ссудодателя, второй - у Ссудополучателя.

5.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, и действует до момента расторжения договора по инициативе одной из сторон.

5.6. Договор о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование № 2 от 09 ноября 2012 года считать утратившим силу с момента подписания настоящего договора.

6. Реквизиты и подписи сторон

«Ссудодатель»:

муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Аист»

«Ссудополучатель»

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югра «Поликлиника поселка Белый Яр»

Адрес: 628452, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, п. Солнечный, ул. Таежная, 6А
ИНН 8617010243 КПП 861701001
Департамент финансов администрации Сургутского района (МБДОУ детский сад «Аист»)
р/с 40701810300003000014
БИК 047144000
в РКЦ Сургут г. Сургут
Тел. (3462) 74-32-48; 74-47-50; 74-22-83

Заведующий

М.П.

Е.Е. Лупикова



Адрес местонахождения/ Почтовый адрес:
Российская Федерация, 628433, Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, Сургутский район, поселок городского типа Белый Яр, улица Лесная, дом 1 «Б»
ИНН: 8617014488
КПП: 861701001
ОГРН: 1028601684132
Департамент финансов ХМАО - Югры (БУ "Поликлиника поселка Белый Яр" л/с 620343710)
р/с 40601810200003000001
РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК г. ХАНТЫ-МАНСИЙСК
БИК 047162000
Телефон: (3462) 745-538
e-mail: priem@belyrlpu86.ru

И.о. главного врача

М.П.

И.Р. Набиуллин



АКТ
приема-передачи
от « » 201 г.

Бюджетное учреждение Ханты - Мансийского автономного округа-Югры «Поликлиника поселка Белый Яр», именуемое далее «Ссудополучатель» в лице заместителя руководителя по организационно-методической работе, исполняющего обязанности главного врача Набиуллина Ильвира Рифовича, действующего на основании Приказа от 19.02.2018 г. № 111/к, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Аист», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Лупкиковой Евгении Евгеньевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает имущество: помещения в здании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Аист», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, с. п. Солнечный, ул. Таежная, 6А, общей площадью 30,7 кв. м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование.

По настоящему договору Ссудодатель передаёт Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование имущество: помещения в здании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Аист», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, с.п. Солнечный, ул. Таежная, 6А, общей площадью 30,7 кв.м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование.

Имущество находится в собственности муниципального образования Сургутский район.

Техническое состояние передаваемого имущества - удовлетворительное, годно к эксплуатации.

№ п/п	Инвентарный №	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	СД11010603200023	Камера КБ-03 "Я"- ФП для хранения мед.инструментов	шт.	1
2	СД11010400320020	Облучатель "ОРУБ-01- КРОНТ" /Дезар7/	шт.	1
3	СД11010603200020	Осветитель таблиц для определения остроты зрения	шт.	1

4	СД11010603200021	Плантограф в комплекте	шт.	1
5	СД51013803232123	Шкаф медицинский ШМ-1Н/верхняя дверь- стекло/	шт.	1
6	СД000000001636581	Стол медицинский угловой	шт.	1
7	СД21013603232363	Кресло руководителя	шт.	1
8	СД000000001636502	Набор мебели	шт.	1
9	СД000000001636548	Шкаф д/карточек учета	шт.	1
10	СД11010603200017	Ширма 3-х секционная ПВХ	шт.	1
11	СД21013603232145	Стул обеденный	шт.	2
12	СД 41013601300007	Кушетка медицинская на регулируемых ножках	шт.	1
13	СД21013403232441	Измеритель АД OMRON M3 Expert адаптером+ универсальная манжетка	шт.	1
14	СД31010600030056/2	Кровать односпальная деревянная	шт.	1
15	СД21013603232402	Холодильник Саратов-264 (2-х камерный 150л, морозилка 30л)	шт.	1
16	СД11011003230866	Термоконтейнер-сумка(5.6л)	шт.	1
17		Весы электронные TANITA HD-314	шт.	1
18		Носилки санитарные складные	шт.	1
19		Облучатель ОУФд-01 "Солнышко"	шт.	1
20		Облучатель ОУФд-01 "Солнышко"	шт.	1
21		Таблица цветоощущения по Рабкину	шт.	1
22		Динаиометр кистевой ДК-25	шт.	1
23		Роторасширитель с большей кремльерой	шт.	1
24	СД21013403200139	Принтер HP LJ1022	шт.	1
25	СД51013403230845	Компьютер в сборе	шт.	1
26		Лампа настольная	шт.	1
27		Столик медицинский	шт.	1

1. Техническое состояние имущества на момент его передачи характеризуется как удовлетворительное и возможное к использованию по назначению.

2. Документы, необходимые для использования имущества по назначению, переданы в полном объеме.

3. Настоящим актом Ссудодатель и Ссудополучатель подтверждает, что обязательства сторон выполнены и у сторон нет друг к другу претензий по существу Договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

«Ссудодатель»: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Аист»	«Ссудополучатель» Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югра «Поликлиника поселка Белый Яр»
Адрес: 628452, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, п. Солнечный, ул. Таежная, 6А ИНН 8617010243 КПП 861701001 Департамент финансов администрации Сургутского района (МБДОУ детский сад «Аист») р/с 40701810300003000014 БИК 047144000 в РКЦ Сургут г. Сургут Тел. (3462) 74-32-48; 74-47-50; 74-22-83	Адрес местонахождения/ Почтовый адрес: Российская Федерация, 628433, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, поселок городского типа Белый Яр, улица Лесная, дом 1 «Б» ИНН: 8617014488 КПП: 861701001 ОГРН: 1028601684132 Департамент финансов ХМАО - Югры (БУ "Поликлиника поселка Белый Яр" л/с 620343710) р/с 40601810200003000001 РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК г. ХАНТЫ-МАНСИЙСК БИК 047162000 Телефон: (3462) 745-538 e-mail: priem@belyrlpu86.ru
Заведующий  М.П.  Е.Е. Лупкиова	И.о. главного врача  М.П.  И.Р. Набиуллин